

חוזה התקשרות להקמת גדר במכללת חמדת הדרום

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____

בין: המכללה האקדמית לחינוך חמדת דרום מספר עמותה 580-25-35-65

להלן - "המכללה" או "המזמין"

מצד אחד

לבין:

להלן - "הקבלן"

מצד שני

והואיל והמכללה מעוניינת להקים גדר, שערים להולכי רגל, שערים לרכב, מחסומים וקרוסולה במתחם המכללה (להלן: "העבודה" ו/או "אתרי העבודה").

והואיל והגדר במתחם המכללה תבנה על ידי הקבלן על בסיס המפרט הטכני של הגדר המצ"ב כנספח א' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. ;

והואיל ובכוונת המכללה להתקשר עם קבלן מוסמך בעל הכישורים הנדרשים, לצורך ביצוע העבודה ;

והואיל והמכללה יצאה במכרז מספר 1007 (להלן: "המכרז") אשר עניינו בחירת קבלן לביצוע העבודה ;

והואיל והצעת הקבלן נבחרה כהצעה הזוכה של המכרז ;

והואיל והקבלן הצהיר בפני המכללה כי הינו קבלן מוסמך כנדרש ובעל הסיווג המתאים כפי שנדרש במכרז, והינו בעל כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות וכי הינו בעל ניסיון, ידע ויכולת לבצע את העבודות ;

לפיכך הוסכם הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המכללה מוסרת לקבלן את העבודה והקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודה, בכפוף להוראות הסכם זה.

2. **נספחים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה**

א. מפרט טכני – נספח א' (בסוף חוזה ההתקשרות זה)

ב. נוסח אישור ביטוח – נספח ב'

ג. נוסח ערבות ביצוע – נספח ג'

ד. נוסח ערבות בדק – נספח ד'

ה. מסמכי המכרז.

3. נציגי הצדדים

- א. מוסכם בין הצדדים כי לצורכי הסכם זה יהיה מר קובי ויצמן מנכ"ל המכללה נציג המכללה, ואילו _____ יהיה נציג הקבלן.
- ב. הנציגים הנ"ל יתאמו ביניהם הפעולות הקשורות לביצועו של הסכם זה, וישמרו על שיתוף פעולה הדוק במשך קיומו של ההסכם.
- ג. הקבלן מתחייב לפעול בתאום ובשיתוף פעולה מלא עם קבלני משנה נוספים אשר יעבדו בשטחי העבודה בתחומי בקרות כניסה, מצלמות אבטחה, עמדות שמירה ובתחומים נוספים הנוגעים למערכות של הגדר, הקרוסלה, השערים וכו'. בעניין זה יובהר, כי הקבלן ייתן עבור אותם קבלני משנה כל מענה נדרש מבחינה מקצועית בכל הנוגע לביצוע העבודות הנוספות אשר מבוצעות על ידם.

4. הקבלן מצהיר ומתחייב:

- א. כי הוא עומד בכל דרישות החוק הרלוונטיות, הוא בעל ניסיון, יכולות וכישורים לבצע ולעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ויש לו את המומחיות, הכישורים המיוחדים וצוות העובדים הדרושים לכך וכן, הינו בעל הציוד המתאים הנדרש לצורך הקמת הגדר בהתאם לאמור במפרט הטכני, נספח א' להסכם זה.
- ב. הוא ימלא את תפקידו באופן סדיר, שוטף, בשקידה ראויה, ובאופן רצוף ללא הפרעה כלשהי, פרט לכוח עליון הכולל אך ורק, תנאי מזג אוויר קיצוניים שאינם מאפשרים כלל עבודה בשטח, או על רקע הנחיות גורמי הביטחון של פיקוד העורף כאשר יש חשש לחיי אדם.
- ג. הוא יפעל במסירות בעיילות, בחסכון וברמה מקצועית נאותה, וישמור על שטח העבודה נקי מכל מפגע או שאריות מהחלקים במהלך כל העבודה ובסיומה. בעניין זה יובהר, כי הקבלן מתחייב לגדר על חשבונו את שטחי העבודה וזאת, בכדי להסיר מפגעים בטיחותיים מכל מין וסוג בשטחי העבודות.
- ד. הוא מצהיר, כי אין ולא יהיו בינו, ו/או בין כל מי מטעמו, לבין האגודה, יחסי עובד מעביד. מוסכם בין הצדדים, כי עובדי הקבלן אשר יועסקו בעבודות ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד. בהתאם לאמור לעיל, הקבלן בלבד יישא באופן בלעדי ומוחלט בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעובדיו ו/או מועסקיו וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם בהתאם להוראות הדין, תשלום זכויות סוציאליות בהתאם להוראות הדין ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי כל דין. הקבלן מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע מפעם לפעם בחוק. למען הסר ספק וכאמור, לא יהיו כל יחסי עובד מעביד בין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המכללה ו/או מי מטעמה.
- ה. הוא יפעל לביצוע מוצלח של העבודה, ע"פ חוזה זה וע"פ כל דין בהתאם לחוקי המדינה והרשויות המוסמכות, כלליהן והוראות הקבע שלהם.
- ו. הוא מתחייב, לשמור בסוד כל מידע, תוכניות שרטוטים וכיו"ב, שהגיעו ו/או שיגיעו לידי, ולהעביר העתק למכללה מיד עם קבלת דרישתה של המכללה.

5. העבודה

- א. הקבלן מאשר ומסכים כי העבודה הינה בהתאם לאמור במפרט הטכני נספח א' להסכם זה ובכלל זה סימון תוואי הגדר והשערים, הכשרת התוואי וחשיפת הדרך ככל שיידרש, חפירת יסודות הגדר, השערים והקרוסלה הקמת עמודי הגדר, השערים והקרוסלה פריסת הרשת והכל, כמפורט במפרט הטכני המצ"ב כנספח א' להסכם זה ובהתאם לכמויות ולמידות המפורטות שם.
- ב. הקבלן מאשר ומבין כי עליו להשלים את העבודה כנדרש ובהתאם למפרט הטכני והכל, לשביעות רצון המכללה.
- ג. הקבלן מאשר ומבין כי כאמור במפרט הטכני, על הגדר להיות נקייה מברזלים בולטים ומדוקרנים.

6. ביצוע העבודה

- א. מוסכם על הצדדים, כי הקבלן לא יהיה רשאי לבצע את העבודה כמפורט בחוזה זה באמצעות קבלני משנה מטעמו.
- ב. הקבלן לא יעביר זכויותיו לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה לגורם אחר אלא אם כן, יינתן אישר מראש ובכתב של המכללה להעברת הזכויות הנ"ל.

7. התמורה הכספית ותנאי התשלום

- א. התמורה בגין ביצוע העבודה תשולם לפי ביצוע בפועל ובתום ביצוע העבודות, בהתאם להצעת המחיר של הקבלן במכרז ועל פי אורך הגדר והשערים והקרוסלה אשר יוקמו בפועל (להלן: "התמורה").
- ב. התמורה תשולם כנגד חשבונית מס ערוכה כדין לטובת המכללה כאשר התמורה בהתאם להצעת המחיר אשר הוגשה על ידי הקבלן במכרז תשולם לקבלן לאחר אישור מנכ"ל המכללה כי העבודות הושלמו באופן מלא ומושלם בהתאם להוראות המפרט הטכני נספח א' להסכם זה.
- ג. התמורה תשולם במלואה ארבעים וחמישה עד 60 ימים מתום המועד בו ניתן אישור מנכ"ל המכללה כי העבודות בוצעו במלואם ובהתאם למפרט הטכני.
- ד. המכללה רשאית לקזז מהתמורה לה זכאי הקבלן כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינה לבין הקבלן ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למכללה על פי כל דין לצורך גביית החוב.
- ה. רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי התשלומים הנקובים בהצעתו כפי שהוגשה במכרז, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת וסופית בהחלט לכל התחייבויותיו עפ"י החוזה וכמניחות את דעתו. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

8. לוח זמנים

- א. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתוך 28 יום ממועד חתימת המכללה על ההסכם ולאחר שכל התוואי של הגדר, השערים והקרוסלה אושרו לביצוע ואין דרישות מיוחדות (להלן: "צו התחלת עבודה").
- ב. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודה תוך 30 יום ממועד קבלת תחילת העבודות.

א. עם סיום העבודה יודיע על כך נציג הקבלן למנכ"ל המכללה. לאחר הודעה זו, מנכ"ל המכללה יודיע לנציג הקבלן על המועד בו יתנהל אישור מסירת רכיבי העבודות במתחם המכללה.

ב. ידוע לקבלן והוא מסכים לכך כי נציג המכללה לרבות גורם מקצועי מטעמה יגיע לאתר העבודה מעת לעת במהלך ביצוע העבודות וכן, למעמד מסירת רכיבי העבודות וזאת, לצורך ביצוע בדיקה כי העבודה על רכיביה נבנתה בהתאם לנדרש כמפרט הטכני.

ג. במעמד המסירה ולאחר בדיקת רכיבי העבודה כאמור, יירשם פרוטוקול שייחתם על-ידי מנכ"ל המכללה ועל ידי נציג הקבלן, בו יירשמו פרטים כדלקמן:

(1) אם רכיבי העבודות אושרו על ידי מנכ"ל המכללה לשביעות רצונה המלא של המכללה - ירשם בפרוטוקול קבלת רכיבי העבודות על-ידי המכללה (להלן: "**הקבלה**").

(2) אם איזה מרכיבי העבודה **אינו** לשביעות רצונה המלא של המכללה, בין אם משום שלא אושרה על ידי מנכ"ל המכללה ובין אם מכל סיבה אחרת, אזי:

(א) היה מנכ"ל המכללה סבור כי **קיים פגם מהותי באיזה מרכיבי העבודה**, ירשום בפרוטוקול דבר אי קבלת אותו רכיב והעברת הנחייה לקבלן על המשך עבודה והנימוקים לכך על כל המשתמע מכך; אין באמור בס"ק זה לעיל, כדי לפגוע בזכויותיה של המכללה על-פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

(ב) היה מנכ"ל המכללה סבור כי קיים פגם ברכיב של עבודה ו/או **והפגם איננו מהותי** ירשום בפרוטוקול:

1. את התיקונים, ההשלמות והפריטים החסרים הדרושים לצורך סיומו של

אותו רכיב ומסירתו (להלן: "**התיקונים**");

2. התקופה המוקצבת לקבלן לשם ביצוע התיקונים

3. ליקויים ופגמים שאינם ניתנים לתיקון במידה ואלו קיימים;

4. המועד החדש שיקבע למסירת אותו רכיב אחרי ביצוע כל התיקונים.

ד. בכל מקרה בו נרשם בפרוטוקול כי לא התבצעה קבלה של רכיב עבודה והועברו לקבלן הנחיות על ידי מנכ"ל המכללה בנוגע להמשך עבודה, הן במקרה של פגם מהותי והן במקרה של פגם לא מהותי, מתחייב הקבלן לבצע את כל הדרוש על פי ההנחיות, לצורך עמידת אותו רכיב עבודה בתנאי המכרז והמפרט הטכני (נספח א'), וזאת בפרק הזמן שנקבע על-ידו.

ה. לאחר שמנכ"ל המכללה יאשר כי אותו רכיב עבודה רלוונטי עומד בתנאי המפרט הטכני ולאחר שתבצע קבלה של רכיב העבודה במתחם המכללה, יוציא מנכ"ל המכללה לקבלן אישור בכתב על סיום עבודה בנוגע לאותו רכיב עבודה. ידוע לקבלן כי מועד הוצאת האישור של מנכ"ל המכללה בנוגע לכך כי רכיב העבודה עומד בתנאי המפרט הטכני מהווה את מועד תחילת תקופת האחריות בנוגע לאותו רכיב עבודה.

ו. המכללה תהיה רשאית לנכות מהחשבון הסופי את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך רכיב העבודה שנמסר לידיה, כתוצאה מהתיקונים שנעשו או צריכים היו להיעשות. ערך הסכומים מסור לקביעתו ולשיקול דעתו של מנכ"ל המכללה ובמקרה של חילוקי דעות, עפ"י **קביעת שמאי שיוזמן ע"י המכללה**. הוצאות הזמנת השמאי והדו"ח שיוגש על ידו יחולו על הקבלן.

10. אי ביצוע תיקונים

א. במידה והקבלן לא יבצע תיקון כלשהו כמצוין בסעיף 9 לעיל, תוך המועד שנקבע בפרוטוקול:

המכללה רשאית לבצע אחד או יותר מהרשום להלן, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי:
(1) לבצע את התיקון ולנכות מסכום החשבון הסופי את מחיר התיקון, בתוספת 15% דמי טיפול והוצאות כלליות.

(2) לנכות מהחשבון הסופי את אותם סכומים השווים לדעתה לירידת ערך רכיב העבודה שנמסרו לידיה, כתוצאה מהתיקונים שנעשו או צריכים היו להיעשות. ערך הסכומים מסור לקביעתו ולשיקול דעתו של מנכ"ל המכללה ובמקרה של חילוקי דעות, עפ"י **קביעת שמאי שיוזמן ע"י המכללה**. הוצאות הזמנת השמאי והדו"ח שיוגש על ידו יחולו על הקבלן.

11. שרותי תחזוקה בתקופת האחריות

א. תקופת האחריות על רכיב העבודה שנמסרו למכללה תהיה 36 חודשים מיום קבלתה כשהיא תקינה ולשביעות רצון המכללה ולאחר אישור מנכ"ל המכללה בכתב את הדברים.
ב. במקרה שיתגלה ליקוי ברכיב העבודה במהלך תקופת האחריות, הקבלן מתחייב לפועל לתיקון הליקוי בתוך 5 ימים ממועד דיווח על הליקוי מצד המכללה. שירותי האחריות על רכיב העבודה לא יכללו מקרים בהם נגרם נזק לגדר הנובע ממעשה זדון של המכללה ו/או מי מעובדיה.

12. ערבויות

א. להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, ימסור הקבלן למכללה במעמד החתימה של המכללה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית (ערבות ביצוע) לטובת המכללה בסך של 25,000 ₪ (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) ובנוסח המצורף **כנספח ג'**. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה עד ליום: 31-12-2019.

ב. עם השלמת ביצוע העבודות ולהבטחת טיב העבודות והתחייבות הקבלן לספק שירותי אחריות לרכיב העבודה שבוצע על ידו בתקופת הבדק, ימסור הקבלן למכללה כנגד מסירת אישור מנכ"ל המכללה כי רכיבי העבודה שבוצעו על ידי הקבלן הינם תקינים ערבות בנקאית אוטונומית שהינה ערבות בדק לטובת המכללה בסך של 5% מעלות הפרויקט _____ ₪ ובנוסח המצ"ב **כנספח ד'**. ערבות הבדק תהיה בתוקף לתקופה של 36 חודשים ממועד השלמת ביצוע העבודות ומתן אישור מנכ"ל המכללה כי העבודות הושלמו בהתאם למפרט הטכני. המכללה תהיה רשאית לחלט את ערבות הבדק וזאת, במקרה בו הקבלן לא פועל לתיקון ליקויים בגדר בתקופת האחריות ובכפוף להתראה מראש ובכתב של 14 יום.

13. אחריות ונזיקין

א. הקבלן מתחייב לקיים את אחריות היצרן ממנו ירכשו החומרים לביצוע העבודה, וכן, לתקן ו/או להסיר על פי דרישת מנכ"ל המכללה בכתב, תוך 24 שעות מהצגת הדרישה לכך ע"י מנכ"ל המכללה, כל פגם ו/או תקלה ו/או קלקול ו/או כל נזק שייגרם לרכיב העבודה

- ואשר לדעת מנכ"ל המכללה נגרם כתוצאה מפגם בייצור ו/או שימוש בחומרים פגומים ו/או נגרם עקב עבודה שגויה מצד הקבלן ו/או עקב כל תקלה הקשורה בהקמת הגדר בהתאם למפרט הטכני.
- ב. הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למילוי נאות של העבודות שבאחריותו, לרבות עמידה בלוח הזמנים.
- ג. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי והמוחלט לכל נזק מכל מין וסוג שייגרם לו ו/או למי לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או למכללה ו/או לעובדיה ו/או לכל לצד ג' לרבות נזק גוף ו/או נזק רכוש כלשהו, וזאת מחמת כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות ו/או הנובע בין במישרין ובין בעקיפין מפעילותיו של הקבלן ו/או של מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה.
- ד. הקבלן כאמור יהא אחראי באחריות מלאה ומוחלטת לכל תאונה, חבלה או נזק כלשהו מבלי יוצא מן הכלל, שייגרמו מכל סיבה או עילה שהיא, למכללה ו/או לעובדיה ו/או לכל צד ג' לרבות לעובדי הקבלן, לרבות נזק לגוף או לרכוש, במישרין או בעקיפין, כתוצאה ממעשה או מחדל רשלני ו/או בזדון של הקבלן ו/או של מי מטעמו אגב ו/או כתוצאה מביצוע העבודות בהתאם לאמור בהסכם זה ובנספחיו.
- ה. יובהר, כי במקרה שתוגש נגד המכללה כל דרישה ו/או תביעה ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או כל הוצאה בקשר לנזקים שנגרמו כתוצאה מביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המכללה על כל סכום בו תחויב המכללה ו/או המכללה תהיה חייבת לשאת בהם, בקשר לביצוע העבודות לרבות הוצאות משפטיות שתהיינה כרוכות בכך. השיפוי הנזכר לעיל, משמעו שהקבלן ישלם למכללה כל סכום שהמכללה תחויב לשלמו בין כפיצויים ובין כקנס ו/או יחזיר למכללה כל סכום הנ"ל שהמכללה שילמה כתוצאה מהתביעה הנ"ל ו/או כתוצאה מדרישת תשלום כלשהי, בצירוף הצמדה וריבית מיום ששילמו את התשלומים. האמור לעיל כפוף לכך, כי המכללה מתחייבת לאפשר לקבלן לפעול בכל דרך שתראה לו להדיפת אותה תביעה. על כן, המכללה מתחייבת להודיע לקבלן על כל הליך שנפתח נגדה בקשר להסכם זה וזאת, בתוך 10 ימים ממועד המצאת כתב התביעה לידה.
- ו. כל סכום שיגיע כאמור לעיל למכללה מאת הקבלן יישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו על-ידי המכללה מהקבלן ועד תאריך התשלום בפועל.

14. ביטוח

- א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו, לפחות לכל תקופת ההתקשרות עם המכללה, עבורו ועבור המכללה ביטוחים הכוללים ביטוח עבודות קבלניות, וכן ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מעבידים וביטוח כל הסיכונים לכל הרכוש שאינו נכלל במסגרת העבודות ו/או שאינו מבוטח במסגרת פוליסת הביטוח העבודות קבלניות וזאת כאמור בתנאים ובגבולות האחריות אשר לא יפחתו מן המפורט באישור על קיום ביטוחי העבודות המצ"ב כנספח ב' לחוזה (להלן – "האישור").
- ב. הקבלן ימציא את האישור לידי המכללה במעמד חתימת החוזה, ובכל מקרה לא יאוחר מ- 7 ימים לפני מועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לביצועם כאשר הוא חתום בידי

- מבטחיו. קיום הביטוחים במלואם הינם תנאי יסודי ומתלה לתחילת ביצוע העבודות בפועל.
- ג. הקבלן מתחייב להמציא למכללה אישור חדש, לפחות 7 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד החוזה מחייב זאת.
- ד. הקבלן יערוך ביטוח ו/או יוודא כי קיים ביטוח חובה וצד ג' בתוקף לכל כלי רכב המשמש אותו או את קבלני המשנה שלו בביצוע העבודות וכן ביטוח חובה וצד ג' לכל כלי צמ"ה המשמש אותו ו/או את קבלני המשנה שלו.
- ה. מובהר בזאת, כי הקבלן מתחייב לוודא קיומו של ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המכללה ו/או מי מטעמה וכן ולדאוג כי כל הביטוחים יחודשו מעת לעת ויעמדו בתוקף בכל תקופת ההתקשרות עם המכללה.
- ו. מובהר בזה במפורש כי הביטוחים וגבולות האחריות המתחייבים מן האמור באישור, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, ואין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן ו/או בהמצאת האישורים כאמור ו/או בבדיקתם או באי בדיקתם על ידי המכללה ו/או מי מטעמה, כדי להוות אישור בדבר התאמתם לדרישות ההסכם ולא יהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהיא על המכללה ו/או לגרוע מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי דין ו/או על פי הסכם זה.
- ז. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, מתחייב הקבלן לערוך ביטוחים אלה בתנאים ובגבולות אחריות בהתאם לצרכי הביטוח הנובעים מפעילותו. בכל ביטוח נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המכללה ו/או מי מטעמה וכן סעיף המורחב לכסות את חבותה של המכללה בגין מעשיו או מחדליו של הקבלן, למעט אדם שגרם לנזק בזדון
- ח. הקבלן מתחייב להמציא למכללה אישור חדש, לפחות 14 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד החוזה מחייב זאת.
- ט. הקבלן לבדו יישא בתשלומי הפרמיות הקבועים בביטוחים שהנו מתחייב להם כאמור לעיל, והוא מתחייב לעדכן את סכומי הביטוח וגבולות האחריות ככל שמתחייב במשך כל תקופת ההסכם, לשלם את דמי הביטוח במועד ולחדש את הביטוחים כך שיהיו בתוקף ובהיקף בהתאם לנדרש לעיל ובהתאם לאמור **בנספח ב'**, וזאת במשך כל תקופת ביצועו של הסכם זה וכל תקופה מוארכת שלו ככל שתהיה.
- י. הקבלן יעדכן מידיית את חברת הביטוח שלו ואת המכללה מיד לכשיוודע לו על נסיבות היכולות להוות עילה לתביעה עפ"י הביטוחים הנערכים על ידו וכן יפעל במימושן של הפוליסות.
- יא. כמו כן, מחייב הקבלן לכלול תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטל את הביטוח או לצמצם את היקפו אלא אם כן מסר המבטח למכללה הודעה בדואר רשום בדבר כוונתו לעשות כן לא פחות 30 יום מראש.
- יב. מוסכם בזה כי אין בעריכת הביטוחים האמורים ו/או בהמצאתם כדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי להטיל אחריות כלשהיא על המכללה ו/או בכדי לצמצם באחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

- א. המכללה תהיה רשאית להביא לסיום של הסכם זה ע"י מתן הודעה בכתב לקבלן של 14 יום בכל אחד מהתנאים הבאים אשר יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם :
- (1) הקבלן לא מבצע את העבודות בקצב משביע רצון עד כדי חשש כי יחרוג מלוח הזמנים הקבוע בהסכם זה.
 - (2) הקבלן הפר את הוראות איזה מסעיפים הבאים : 5,6,8,10,14 אשר הינם כאמור הפרות יסודיות של הסכם זה.
 - (3) הקבלן הורשע בדין בעבירה פלילית שיש עמה קלון.
 - (4) אם ימונה נאמן על נכסי הקבלן, כולם או מקצתם ו/או יינתן נגדו צו פירוק או ימונה לו מפרק בין אם זמני או סופי ו/או יחולו הליכי פשיטת רגל.

ב. בקרות אחד מהמקרים המנויים סעיף 15(א) לעיל, המכללה תהיה רשאית בכפוף להתראה מראש ובכתב של 14 יום, להודיע לקבלן על ביטול ההסכם וכן, לחלט את ערבות הביצוע כמפורט בסעיף 12(א) וכן, במצב דברים זה תהיה המכללה רשאית למסור את המשך ביצוע העבודות לקבלן אחר. הקבלן מתחייב בזאת להימנע מכל מעשה שיש בו כדי למנוע מאת המכללה העברת ביצוע העבודות לצד שלישי, ובתוך כך מוסכם כי אין לקבלן כל זכות עכבון בכל מסמך ו/או ציוד שהוחזק ברשותו ברשות מי מטעמו בקשר עם ההסכם כאשר המכללה תהיה רשאית ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבשטח העבודה וזאת, לצורך השלמת העבודות.

ג. כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הן כאמור במבוא להסכם וכל הודעה אשר תשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תחשב כאילו התקבלה בתוך 72 שעות מיום משלוחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

המכללה

הקבלן

נספח א – מפרט טכני

הקבלן יציע עלות להתקנת גדר מוסדית בהיקף של 500 מ"ר + שערים בהתאם לשרטוט המוצע.

ס'ה"כ	מחיר יחידה	יחידת מידה	כמות	צבע	גיליון	גובה במטר	מפרט המוצר	תיאור הפריט	
		מטר אורך	550	כן	כן	2	המחיר כולל את כל העלויות של הובלה, התקנה,	גדר איילון או ש"ע	1
		מטר אורך	550	כן	כן	2	המחיר כולל את כל העלויות של הובלה, התקנה,	גדר צבר או ש"ע	2
		יחידה	5	כן	כן	2	המחיר כולל את כל העלויות של הובלה, התקנה,	שער דו כנפי לכניסת רכב 5 מטר	3
		יחידה	4	כן	כן	2	המחיר כולל את כל העלויות של הובלה, התקנה,	שער דו כנפי לכניסת רכב 4 מטר	4
		יחידה	3	כן	כן	2	המחיר כולל את כל העלויות של הובלה, התקנה,	פשפש חד כנפי להולכי רגל	5
						2	<p>מערכת מכאנית: המחסום יכלול מנוע מיוחד ומתקדם, המותאם לעבודה אינטנסיבית, לא מוגבל במס' פתיחות. השהיית הסגירה של המחסום ניתנת לכיוון עפ"י דרישת הלקוח. יסופק מפתח מיוחד לנטרול בעת הפסקת חשמל; בטיחות: זוג חיישנים פוטו אלקטריים המחוברים ביניהם ע"י כבל תקשורת מיוחד המונע קצרים. תפקיד הפוטו למנוע סגירה של המחסום על אדם או כלי רכב; לוח בקרה מקורי המאפשר תוכניות עבודה שונות עפ"י דרישת הלקוח לדוגמא: פתיחה סלולארית, קורא כרטיסים ממוחשב, גלאי כביש, מנורת אזהרה, חיבור לרמזורים, חיבור ל-LPR ועוד; אחריות לפעולה תקינה של המערכת למשך 24 חודשים ויובטחו חלקי חילוף לתקופה של 7 שנים. המחיר כולל התקנה.</p>	מחסום חשמלי לעבודה מאומצת דגם: *RAP כולל זרוע לפתח עד 6 מטר, עם יכולת לעבודת המחסום גם בזמן הפסקת חשמל	6
						2	אחריות תינתן לפעולה תקינה של המערכת למשך 24 חודשים. המחיר כולל התקנה	מחסום עם פתיחה סלולארית דור 3 עד 200 משתמשים כולל SIM לניהול עצמי	7

סה"כ	מחיר יחידה	יחידת מידה	כמות	צבע	גיליון	גובה במטר	מפרט המוצר	תיאור הפריט	
		יחידה	5	כן	כן	2	<p>קרוסלה דו כיוונית; מערכת ניתנת לתכנות חסימת כיוון אחד או חסימה לשני הכיוונים; נטרול המעבר בעת חירום ו/או הפסקת חשמל; אופציונלי - עמדת מנהל לניהול ידני של המעבר, חסימה, שחרור, פתיחה בחירום; ניהול באמצעות בקר המספק מגע יבש. הקרוסלה בחלוקה של 120 מעלות (שלושה חלקים). מוטות הקרוסלה בקוטר 1.5 אינצ' ובאורך של כ- 500 מ"מ מהמרכז. מרכז הקרוסלה עשוי משלושה פרופילים 50/50/2 המורכבים על בסיס הציר וביניהם מיסב לעבודה מאומצת וחלקה. רוחב כללי 1500 מ"מ, גובה כללי עד 2500 מ"מ, לבטיחות מירבית מערכת הפיקוד פועלת במתח של V24 ובזמן הפסקת חשמל הקרוסלה תסתובב חופשית. המחיר כולל התקנה מלאה</p>	קרוסלה דו-כיוונית בגובה מלא ברזל מגולוון.	8