

המכללה האקדמית לחינוך חמדת הדרום

מכרז מספר 1007

הקמת גדר, שערים להולכי רגל, שערים לרכב מחסומים וקרוסלה

במכללת חמדת הדרום

מסמך א' – הוראות למשתתפים במכרז

1. רקע ומטרה

המכללה האקדמית לחינוך חמדת הדרום (להלן: "המזמין" או "המכללה") פונה לקבל הצעות להקמת גדר, הקמת שערים להולכי רגל, הקמת שערים לרכבים, הקמת מחסומים וקרוסלה בשטחי המכללה הממוקמת במתחם המועצה האזורית שדות נגב וזאת, בהתאם להנחיות המפורטות במסמכי המכרז הנ"ל.

העבודות

- א. המכללה מעוניינת להתקשר עם קבלנים להקמת גדר, הקמת שערים להולכי רגל, הקמת שערים לרכבים, הקמת מחסומים וקרוסלה בשטחי המכללה (להלן: "העבודה").
- ב. העבודה תבוצע בהתאם למפרט הטכני המצורף כנספח א' להסכם ההתקשרות (מסמך ג' למסמכי המכרז) (להלן – "המפרט הטכני"). העבודה תכלול את סימון תוואי הגדר, הכשרת התוואי וחשיפת הדרך ככל שיהיה בכך צורך, חפירת יסודות הגדר, השערים הן להולכי הרגל והן לרכבים והקרוסלות, הקמת עמודי הגדר ופריסת הרשת והכל, כמפורט במפרט הטכני, ובהתאם לכמויות ולמידות המפורטות שם.
- ג. המכללה איננה מחויבת לבצע את העבודות כולן במקשה אחת אלא בסמכות המכללה לפצל את העבודות על פני תקופה ואף לא לבצע רכיב כזה או אחר של העבודה כלל בהתאם לשיקול דעתה.
- ד. בנוסף, המכללה רשאית לפצל את בחירתה למספר מציעים לדוגמא, בחירה במציע אחד לצורך ביצוע עבודות הקמת הגדר, בחירת מציע נוסף לצורך ביצוע עבודות הקמת שער להולכי רגל וכו'.
- ה. המציע אשר יזכה במכרז, מתחייב לפעול בתאום ובשיתוף פעולה מלא עם קבלני משנה נוספים אשר יעבדו בשטחי העבודה בתחומי בקרות כניסה, מצלמות אבטחה, עמדות שמירה ובתחומים נוספים הנוגעים למערכות של הגדר, הקרוסלה, השערים וכו'. בעניין זה יובהר, כי הקבלן ייתן עבור אותם קבלני משנה כל מענה נדרש מבחינה מקצועית בכל הנוגע לביצוע העבודות הנוספות אשר מבוצעות על ידם.

2. דרישות מהמשתתפים במכרז- תנאי סף

- א. ראוי להשתתף במכרז קבלן (להלן ולשם הנוחות: "קבלן" או "מציע"), העומד בכל התנאים הבאים, ותנאי הכשירות שלהלן מתקיימים בו באופן אישי:
 - (1) יחיד או תאגיד הרשום במרשם תאגידיים בישראל. במקרה של תאגיד יצרף המציע תעודת התאגדות תקפה;

- (2) רשום בפנקס הקבלנים
- (3) כשיר ובעל יכולת וניסיון בביצוע והקמה של גדרות, שערים, מחסומים וקרוסלות למוסדות ציבוריים בכלל, ולמוסדות חינוך בפרט. לצורך הוכחת תנאי זה, ימציא המציע לפחות שלוש המלצות ממוסדות ציבוריים ו/או מוסדות חינוך עבורם הוא ביצע עבודות מהסוג הנדרש במכרז זה;
- (4) ברשותו ובבעלותו כלים וציוד הנדרשים לביצוע העבודה;
- (5) הוא רכש בעצמו את מסמכי המכרז והציג קבלה על שמו;
- (6) מסוגל לעמוד בלוח הזמנים הנדרש, מבחינת היקף כוח אדם וציוד והכל כמפורט במסמכי המכרז;
- (7) הוא ו/או מי ממנהליו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מירמה וזאת, בעשר השנים שקדמו למכרז זה;
- (8) הגיש הצעה בצירוף כל המסמכים הנדרשים, בצירוף החתימות ובאופן הנדרש, לרבות ערבות בנקאית כמפורט להלן;
- (9) המציע עצמו יבצע את העבודה נשוא מכרז זה, או באמצעות אדם אחר או יותר שהם עובדים שכירים של המציע; מובהר כי ככל שלפי תנאי ההסכם ובכפוף להם יהיה הקבלן רשאי לבצע את העבודה באמצעות קבלן משנה, כי אז נדרשת עמידתו של קבלן המשנה בעצמו בכל הוראות המכרז ותנאיו וזאת, מבלי לגרוע מזכותו של המזמין שלא להסכים לביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה ו/או באמצעות מי שאינו המציע לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- (10) לצורך ביצוע העבודה, יועסקו על ידי הקבלן עובדים מורשים, מקצועיים ומנוסים בלבד, ולא יועסקו כלל עובדים זרים ללא רישיון ו/או שוהים בלתי חוקיים בישראל.
- ב. כל מסמך או אישור יוגש במקור או בהעתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור מתאים של עורך דין.
- ג. סיור קבלנים יערך באופן פרטני בתיאום מול סמנכ"ל התפעול של המכללה - יורם אלעזרי, לתיאום נא להתקשר לטלפון מספר: 054-9007236.

3. הוראות להתקשרות

- א. את מסמכי המכרז וכל החומר הנלווה ניתן לרכוש במשרדי מנכ"ל המכללה בבניין אודם, קומת הקרקע במתחם המכללה אשר בקרית החינוך במועצה האזורית שדות נגב, תמורת סך של: 500 ₪ שלא יוחזרו בכל מקרה.
- ב. יצירת קשר לתיאום רכישת מסמכי המכרז ניתן לפנות בטלפון: 08-9937660 או לדוא"ל: asnatty@hemdat.ac.il
- ג. בעת רכישת מסמכי המכרז ימסור המציע פרטי התקשרות מלאים, ובכלל זה כתובת דוא"ל תקפה, שבאמצעותה יימסרו כל הפרטים ו/או או ההודעות ו/או השינויים בקשר למכרז.
- ד. את ההצעות יש להגיש **עד ליום 31/10/19 בשעה 12:00** במסירה אישית ידנית לתיבת המכרזים בלשכת מנכ"ל המכללה בבניין אודם, קומת קרקע אשר במתחם המכללה אשר בקרית החינוך במועצה האזורית שדות נגב
- ה. הצעה אשר לא תימצא בתיבת המכרזים במועד הנ"ל תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.
- ו. על מועד פתיחת המעטפות, תימסר הודעה לכל רוכשי מסמכי המכרז. המציעים רשאים להיות נוכחים במועד פתיחת המעטפות.

4. שאלות הבהרה

- א. שאלות הבהרה ניתן להגיש בכתב לדוא"ל asnatty@hemdat.ac.il וזאת עד ליום 24/10/19 בשעה 10:00 כל שאלה שתגיע למכללה לאחר מועד זה לא תיענה.
- ב. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד, וכן עדכונים ו/או או שינויים שייעשו ביוזמת המזמין, יהיו בכתב וישלחו בדואר אלקטרוני בלבד, לכתובת שצוינה על ידי המציעים בפרטי ההתקשרות עימם.
- ג. בדיקת התשובות לשאלות הבהרה באחריות המציעים בלבד.
- ד. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שיהיה דבר מה לא מובן, יפנה בכתב למזמין במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.
- ה. אין המזמין אחראי לתשובות, הסברים או פירושים שניתנו בעל-פה, ואלה לא יחייבו את המזמין.

5. הצעת המציע

- א. על המציע להגיש את הצעתו על טופס מסמך הצעת המשתתף במכרז המצורף כמסמך ב' ולחתום על כל דפי המכרז, לרבות נספחיהם והמסמכים המצורפים על-ידו כחלק מן ההצעה למכרז.
- ב. במסגרת מסמך הצעת המשתתף במכרז (מסמך ב'), ייתן המציע את הצעתו לסך גובה התמורה **כולל מע"מ** אותה הוא דורש עבור ביצוע העבודה, לפי הפירוט הבא:
- **הצעת מחיר עבור הקמת כלל רכיבי העבודה** כהגדרתה במפרט הטכני. ההצעה תציג בפירוט את עלות הקמת הגדר, מחסומים, הקרוסלה והשערים כהגדרתם במפרט הטכני;
 - **הקבלן שניגש יכול להציע רק עבור חלק ממרכיבי העבודה את הצעתו.**
- ג. הצעת המציע תהיה סופית, ותכלול את כל העלויות וההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה מבלי יוצא מן הכלל, ובכלל זה עלויות הכשרת תוואי הגדר וכל רכיבי העבודה האחרים. וחשיפת הדרך, חפירת יסודות הגדר והחומרים הנדרשים לבניית הגדר ויתר רכיבי העבודה כגון השערים, הקרוסלה והשערים.

6. ההצעה על כל פרטיה, תעמוד בתוקפה עד ליום: 31-12-2019 מבלי לגרוע מהאמור, רשאית המכללה לדרוש בהודעה בכתב למציעים, כי תוקף ההצעות ובהתאם את תוקף הערבויות הבנקאיות במכרז הנ"ל יוארכו.

7.

- א. אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים בתנאי המכרז או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים לעיל באופן הנדרש, יקנה למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- ב. שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים לא יובא בחשבון. המכללה תהא רשאית על פי שיקול דעתה לפסול הצעה הכוללת שינויים או תיקונים בגוף מסמכי המכרז.
- ג. המזמין יהיה רשאי לבקש הבהרות לגבי ההצעה ו/או להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, לפי שיקול דעתו הבלעדי וזאת, לצורך בירור פרטים ו/או קבלת הבהרות בנוגע להצעה אשר הוגשה על ידי אותו מציע

- ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור שומר המזמין לעצמו את הזכות לפי שיקול דעתו הבלעדי, לאחר הגשת ההצעות למכרז, לדרוש מכל אחד מן המציעים ו/או ממי מהם, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.
- ה. ההתקשרות בין הצדדים לפי המכרז זה, תכנס לתוקפה אך ורק לאחר חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות המהווה נספח ג' למסמכי המכרז.

8. מסמכים שיש לצרף להצעה

מבלי לגרוע מן האמור במסמכי המכרז, על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים בסעיף זה להלן:

- (1) מסמך ההוראות למשתתפים במכרז, חתום כנדרש בכל עמוד ועמוד והמסומן כמסמך א'.
- (2) מסמך הצעת המשתתף במכרז בנוסח המצורף בזה, חתום כנדרש על כל עמוד והמסומן

כמסמך ב'.

- (3) הסכם בנוסח המצורף כולל נספחיו, חתום כנדרש בסופו ועל גבי כל עמוד והמסומן כמסמך ג'.

(4) ריכוז תשובות לכל שאלות ההבהרה במכרז, בנוסחן הסופי כפי שיוצג למציעים על-ידי המזמין, כשהן חתומות על-ידי המציע בכל עמוד.

(5) קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז מאת המכללה.

(6) ערבות בנקאית כנדרש בסעיף 9 להלן.

(7) אישורים ואסמכתאות לעמידת המציע בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל.

(8) אישור על רישום במרשם המתנהל על פי כל דין לגבי תאגידי מסוג המציע, המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו.

(9) אישור עו"ד/רו"ח בכתב על קיומו של התאגיד ועל מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו על מסמכי המכרז.

(10) אישור רו"ח/הצהרת המציע מאומתת על-ידי עו"ד, המאשר כי השכר המשולם לעובדי המציע אינו נופל משכר המינימום המעודכן בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, וכי משולמים לעובדי המציע כל התשלומים הסוציאליים והזכויות בהתאם להוראות כל דין ו/או או הסכם שחל עליהם.

(11) הצהרת המציע מאומתת על-ידי עו"ד, המאשר כי אינו מעסיק עובדים זרים ללא רישיון ובפרט שוהים בלתי חוקיים בישראל.

(12) אישור ניהול ספרים כחוק.

(13) אישור ניכוי מס במקור וכן רישום לצורכי מע"מ.

9. ערבות בנקאית שהינה ערבות מכרז

א. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי מסויגת, בסך של **25,000 ש"ח** (במילים: עשרים וחמש אלף שקל), שתהיה בתוקף עד ליום 31-12-2019 ולפי הנוסח של הערבות הבנקאית המצורף כנספח 8 למסמכי המכרז.

ב. יידחה התאריך האחרון להגשת המכרז, יעדכן המציע את תוקפה של הערבות הבנקאית בהתאמה עד למועד החדש שייקבע לכך על-ידי המכללה, ואם לא ייקבע מועד חדש כאמור, יוותר תוקף הערבות הבנקאית ללא שינוי.

ג. הערבות הבנקאית תיערך לפקודת המכללה האקדמית לחינוך חמדת הדרום ותהא בלתי מותנית וצמודה למדד.

- ד. המזמין יהיה רשאי לחלט ערבות זו, כולה או חלקה אם התקיים בו אחד מאלה:
- (1) סרב המציע שהצעתו נתקבלה והוגדרה כהצעה הזוכה לחתום על הסכם ההתקשרות עם המכללה בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז ו/או לא המציא ערבות בנקאית להסכם (ערבות הביצוע) ו/או לא המציא אישור ביטוחים כנדרש בהסכם;
 - (2) במסגרת המכרז מסר המציע מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק;
 - (3) המציע פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות.
- ה. ערבות בנקאית של מציע שהצעתו לא נתקבלה תוחזר תוך 3 ימים עסקים מהמועד בו נמסר לכלל מציעים ההחלטה במכרז.
- ו. חילוט הערבות הבנקאית כאמור ייחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, ואולם אין בכך כדי למנוע מהמזמין להעלות כל טענה כלפי המציע ולדרוש ממנו כל סעד העומד למזמין לפי כל דין, לרבות בגין נזקים שנגרמו למזמין בשל מעשה ו/או מחדל של המציע או מי מטעמו.

מועדים ותיקונים

10. המכללה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, עד למועד האחרון העדכני להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים וכן, להאריך או לדחות כל מועד במכרז.
11. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז וכן, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

12. אופן בחירת הזוכה במכרז

- א. כל המציעים יבדקו מבחינת יכולתם לבצע את העבודות לפי המכרז, ובכלל זה עמידה בכל תנאי המכרז.
- ב. תערך תחילה בדיקת עמידת המציעים והצעותיהם בתנאי הסף להגשת הצעות למכרז זה, כפוף לסמכותה של המכללה להשלים פרטים כאמור לעיל.
- ג. המכללה תוכל לנהל משא ומתן נוסף עם המציעים לקבלת פרטים והבהרות ועדכון מחירים על מנת שההשוואה תהיה בין מוצרים שהם שווי ערך.
- ד. המכללה שומרת לעצמה את הזכות לערוך בדיקות אודות המציעים על פי שיקול דעתה הבלעדי לרבות בדיקה אל מול הממליצים אשר שמם צורף על ידי המציע למסמכי המכרז וזאת, בנוגע לטיב ואיכות עבודת המציע אצל הממליצים, מידת שביעות רצון הממליצים מעבודתו של המציע אצל הממליצים, עמידת המציע בלוחות זמנים, אמינותו של המציע וכושרו לבצע את העבודה.
- ה. יודגש כי תשלום התמורה לזוכה במכרז שעמו תיערך ההתקשרות בהסכם מסמך ג', תיעשה על בסיס ביצוע בפועל על בסיס עלות מטר גדר כפי שפורט בהצעת המחיר במסמך הצעת המשתתף במכרז ובכפוף לאישור נציג המכללה המוסמך.

הסכם ההתקשרות

13. הסכם ההתקשרות יהיה ההסכם בנוסח המצורף (**מסמך ג'**) (להלן: "**ההסכם**") בתוספת כל הנספחים המצורפים.
14. על המציע להגיש במסגרת הצעתו את ההסכם וכל צרופותיו **כשהם חתומים על-ידו בכל העמודים, ובסופם.**

15. מבלי לגרוע מהאמור בנוסח ההסכם הנ"ל, מובהר בזאת כדלקמן:
- ההתקשרות של המציע הזוכה במכרז תהיה עם המכללה.
 - ההתקשרות תהיה בהתאם ללוח הזמנים שייקבע בהסכם.
 - להבטחת התחייבויות המציע הזוכה בהסכם יהיה עליו להמציא אישור בדבר עריכת ביטוחים, כנדרש בהסכם.
 - התשלום עבור העבודות יהיה בהתאם לעבודות אשר יבוצעו על ידי המציע הזוכה בפועל.
 - המציע הזוכה מתחייב להמציא בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה וכתנאי מתלה לכניסתו לתוקף של הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית וזאת, צורך הבטחת התחייבויות הזוכה בהסכם (להלן: "הערבות הביצוע"). נוסח עברות הביצוע מצ"ב כנספח _____ להסכם. כנגד מסירת ערבות הביצוע לידי המכללה, תשיב המכללה לידי המציע הזוכה את ערובת המכרז.
 - המזמין יהיה רשאי לשנות בכל עת, וגם לאחר תחילת ההתקשרות, ובכלל זה להוסיף או להפחית, חלקי עבודות ומטלות שניתנו לזוכה והיקף ההתקשרות והתמורה יעודכנו בהתאמה.

16. כניסת ההתקשרות לתוקף ותקופת ההתקשרות

- הודעה למציע על זכייתו במכרז לא תהווה קיבול של ההצעה, לא תשכלל את ההתקשרות בין הצדדים ולא תחייב את המכללה.
- יובהר, כי המציע יחשב כזוכה במכרז והסכם ההתקשרות ייכנס לתוקף רק לאחר ובכפוף לחתימת המכללה על ההסכם וזאת, לאחר שימציא המציע הזוכה את אישור עריכת הביטוחים בהתאם להסכם וכן את ערבות הביצוע, ואולם המכללה רשאית להורות למציע הזוכה להתחיל בביצוע העבודה אף בטרם חתימתה על ההסכם, ובלבד שניתן על ידה צו להתחלת העבודה.

17. התמורה

- התמורה בגין ההתקשרות לפי המכרז תשולם לפי ביצוע בפועל, בהתאם להצעת המחיר הסופית בהצעת הזוכה ועל פי כתב הכמויות שיאושר בתנאי תשלום של עד 60 יום, מיום האישור כי העבודה הושלמה לשביעות רצון המכללה.

18. כללי

- המכללה זכאית לפסול מציע אשר עימו היה לה ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית מצד גורם כלשהו עמו עבד בעבר, או מחמת ניגוד עניינים ביחס לעבודות והכל, בהתאם למסמכי המכרז ובכפוף לכל דין.
- המזמין יהיה רשאי לפנות למי מהמציעים שהגישו הצעותיהם ולהזמין לראיון נציגים של מי מהם, או לבקש ממי מהם כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה לגבי ההצעה, כדי להעריך את ההצעות, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- בהערכת ההצעות יהיה המזמין רשאי לערוך למי מהמציעים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בדיקות כפי שימצא לנכון, והמציעים ישתפו פעולה בבדיקות. לא שיתף מציע פעולה כאמור, יהיה המזמין רשאי, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.

- ד. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכי המכרז ו/או ביחס לדינים הרלוונטיים למכרז ו/או נתעורר ספק שהוא בקשר עם התוכן המדויק של איזה סעיף או פרט במכרז או בכלל, יפנה בכתב למזמין במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה, ותשובות המזמין ייחשבו כתשובות לשאלות הבהרה.
- ה. המזמין יהיה רשאי לבחור מציע אחד או מספר מציעים לצורך ביצוע העבודה. בכלל זה רשאי המזמין לפצל את הזכייה בין מספר זוכים.
- ו. המכללה לא תהיה אחראית ולמציע לא תהיה כל עילה ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המכללה וזאת, במקרה בו יבוטל המכרז בהתאם להוראות הדין ו/או תיערך התקשרות ביחס לחלק מן העבודה ו/או ההתקשרות תבוצע בשלבים ובמועדים שתקבע המכללה.
- ז. המציע יישא בהוצאות השתתפותו במכרז והכנת הצעתו, ולא יהיו זכאי לכל פיצוי או שיפוי מהמכללה בגינן. המכללה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, לרבות בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

בברכה,

המכללה האקדמית לחינוך חמדת הדרום

אני מאשר בחתימתי, שקראתי את כל התנאים המצוינים לעיל ומסכים להם

על החתום:

_____ **תאריך**

חתימת המציע באמצעות מורשי חתימה + חותמת:

נוסח ערבות מכרז 1007

תאריך: _____

לכבוד

המכללה האקדמית לחינוך חמדת הדרום

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

על-פי בקשת: _____ (להלן - "המבקש")
אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות") שיגיע לכם מאת המבקש על-פי מכרז מס' 1007 שעניינו הקמת גדר, הקמת שערים להולכי רגל, הקמת שערים לרכבים, הקמת מחסומים וקרוסלה במכללת חמדת הדרום.

הסכום הנ"ל צמוד למדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "הלשכה"), באופן הבא:

- א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
- ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
- ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.

מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-7 (שבעה ימים) מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ו/או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות לפי שיעורו העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום: **31-12-2019** כולל ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידינו; כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא לסעיף זה.

ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,
