

נספח ב' - אישור עריכת ביטוח

אישור עריכת ביטוח בקשר עם חוזה מיום לביצוע והקמה של גדר, שערים, מחסומים וקרוסלה

במתחם מכללת חמדת הדרום

לכבוד

המכללה האקדמית לחינוך חמדת הדרום

הרינו לאשר כי ערכנו עבור _____ (להלן: **הקבלן**) ביטוח עבודות קבלניות בהתאם לדרישות ותנאי החוזה מיום _____ שנחתם בגין **ביצוע עבודות להקמת גדר במתחם מכללת חמדת הדרום** (להלן: **"העבודות"** ו/או **"הפרויקט"** ו/או **"ההסכם"**), אשר כולל בשם המבוטח את שמה של המכללה האקדמית לחינוך חמדת הדרום (להלן: **"המכללה"**), הקבלן לרבות עובדיו וכל מי מטעמו, ועל פיו נשפה את המבוטחים בגין אבדן ו/או נזק פיזי לעבודות המבוטחות במשך תקופת ביצוע ובנוסף במשך תקופת תחזוקה האחריות המוגדרת בהסכם

הכיסוי בתקופת האחריות יהיה "כיסוי מורחב". הביטוח כולל גם פרקים נפרדים לכיסוי אחריות המבוטחים או מי מהם כלפי צד שלישי ואחריותם כמעביד.

ערך העבודות המבוטחות: 400,000 ₪.

תקופת הביטוח: _____ ועד _____ (שני התאריכים כלולים).

ביטוח הרכוש

על פיו נשפה את המבוטחים בגין הקמה מחדש של הפרויקט ו/או חלק ממנו, בשל אובדן ו/או נזק פיזי. הביטוח כולל במפורש גם את הכיסויים וההרחבות כמפורט להלן: כיסוי למתקנים, ציוד קל לבניה ומבני עזר, מבנים ארעיים, משרדים באתר ותכולתם במלוא ערכם, כיסוי לרעידת אדמה ונזקי טבע, כיסוי לנזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה עד לסך 200,000 ₪, כיסוי לנזק עקיף מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה במלוא ערך העבודות, כיסוי הוצאות פינוי והריסות, לרבות סחף וחומרים זרים אשר יתאספו באתר העבודות עקב אירוע מכוסה עד לסך 200,000 ₪, כיסוי לשכר מהנדסים, אדריכלים, יועצים, מומחים, שמאים לרבות הוצאות משפטיות, בעקבות מקרה ביטוח עד לסך של 15% מהנזק, מינימום 150,000 ₪, כיסוי לשחזור מסמכים עד לסך של 50,000 ₪, כיסוי לרכוש סמוך ורכוש עליו עובדים עד לסך של 250,000 ₪. כיסוי לרכוש בהעברה ו/או מחוץ לחצרים בסך של 100,00 ₪.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

בגבול אחריות בסך 2,000,000 ₪ למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח (שנה). הביטוח מורחב במפורש לכסות את חבות המכללה ו/או כל מי מהמבוטחים ולרבות בגין אחריותם למעשי ו/או למחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו. כמו כן, הביטוח מורחב לכסות הוצאות הגנה בהליך פלילי נגד המכללה ו/או כנגד כל מי מהמבוטחים ו/או עובדיהם בגבול אחריות בסך של 400,000 ש"ח למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל סעיף "אחריות צולבת".

חבות בגין נזק גוף הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי שהנו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה ושאינו חובה חוקית לבטחו.

נזק ישיר ו/או עקיף מפגיעה בצינורות ו/או כבלים ו/או מתקנים תת קרקעיים, אחריות לנזק שנגרם עקב פרעות, שביתות, השבתה או הפרעת הסדר הציבורי.

ביטוח אחריות מעבידים

בגבול אחריות בסך 10,000,000 ₪ למקרה, ובסה"כ לתקופת הביטוח (שנה). הביטוח מורחב לכסות את המזמין ו/או המפקח, אם יימצא מי מהם אחראי כמעביד בכל אופן שהוא, למי מהמבוטחים או למועסקים על ידם.

הביטוח מורחב לכסות הוצאות הגנה בהליך פלילי כנגד המזמין ו/או כנגד כל מי מהמבוטחים ו/או עובדיהם בגבול אחריות בסך 400,000 ₪ למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה כי לא תחול על פוליסה זו כל מגבלה ו/או הגבלה בכל הנוגע לאחריות כלפי ובגין קבלנים, קבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם. עבודות בגובה או בעומק, פתיחות ו/או רעלים, העסקת נוער ובדבר עבודה בשבתות, חגים ובמועדי ישראל ו/או מאי קיום הוראות חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א - 1951 וחוק עבודת נשים התשי"ד 1954 על תקנותיהם ו/או כל הסכמי עבודה קיבוציים ו/או אחרים, עבודות הריסה ו/או פיצוץ, חבות הנובעת משימוש ברכב מנועי (למעט אחריות על פי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים), אחריות לנזק שנגרם עקב פרעות, שביתות, השבתה או הפרעת הסדר הציבורי, עובדי שטחים, עובדים זרים, עובדים המועסקים על ידי חברות כוח אדם.

ביטוח חבות המוצר

ביטוח חבות המוצר בכל הנוגע להתקשרות זו בגבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪ למקרה ותקופה.

שם המבוטח בפוליסה יהיה המבוטח וסאו המזמין בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו ונערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

תאריך רטרואקטיבי _____ .
הקבלן ימשיך ויערוך הביטוחים כל עוד קיימת אחריותו על פי חוזה זה או על פי דין.

תנאים כלליים לכלל הפוליסות:

- תגמולי ביטוח הנובעים מנזק לעבודות עצמן ו/או לרכוש המכללה ישולמו אך ורק למכללה ו/או על פי הוראותיה המפורשות בכתב.
- הרינו מוותרים על זכות התחלוף כלפי המכללה ו/או מי מטעמה.
- הביטוח על כל פרקיו קודם וראשוני לביטוחי המכללה ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיהם לרבות כל טענה או זכות המפורטים בסעיף 59 לחוק חוזה ביטוח התשמ"א - 8918.
- הרינו לאשר כי אי קיום תנאי מתנאי הפוליסה בתום לב על ידי יחיד מיחיד המבוטח לא יפגע בזכויות שאר המבוטחים.
- הפוליסה כפופה לתנאי ביט 2/83.
- תשלום הפרמיה ו/או ההשתתפות העצמית וכל הוצאה אחרת הקשורה לביטוחים הנ"ל תחול על הקבלן בלבד.
- אנו לא נהיה רשאים לבטל הביטוח או לצמצם הכיסוי על פיו במשך כל תקופת העבודות לרבות בתקופת האחריות. במקרה של אי תשלום וסאו רמייה נהיה רשאים לבטל את הביטוח ובתנאי כי נמסרה על ידינו למכללה הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום לפני כניסתו לתוקף של ביטול ו/או צמצום כאמור. במקרה של אי תשלום תהא המכללה רשאית לשלם את החוב הכספי ולהשאיר את הביטוחים בתוקף.

בכבוד רב,

חברת לביטוח בע"מ _____

שם החותם

תאריך

חותמת המבטח וחתימה