

מסמך א'-2 נוסח ערבות להשתתפות במכרז

תאריך: _____

לכבוד

המכללה האקדמית חמדת ע"ר 580253565 (להלן - "המכללה")

ערבות בנקאית מספר _____

- לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ. _____ מרחוב _____ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של **50,000 ₪** (במילים: חמישים אלף ₪) (להלן - "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המציע בקשר להשתתפותו במכרז פומבי מס' 1015 לביצוע עבודות שיפוץ בניין אודם במתחם המכללה בהתאם למוסכם בתנאי המכרז.
- סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "הלשכה") באופן הבא:
המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
- סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה ישולם לכם על ידינו תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב חתומה ע"י נשיא המכללה וזאת, ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ו/או זכאותכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע. כמו כן, מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד המציע ו/או לפנות בדרישה מוקדמת למציע, כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.
- אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שייקבע על ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
- ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא. כמו כן, ערבות זו אינה בלתי חוזרת, בלתי מותנית ואוטונומית.
- ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 21.3.2024 כאשר לאחר תאריך זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל בכתב לא יאוחר מהתאריך לעיל.

חתימת הבנק

עמוד 1 מתוך 15

חתימת המציע: _____

מסמך א'-3 - תצהיר היעדר הרשעות על פי חוק שכר מינימום ועובדים זרים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן: [במקרה של יחיד] הנני נותן/נת תצהיר זה לצורך הגשת הצעה למכרז פומבי מספר 1015 של המכללה האקדמית חמדת בנוגע לביצוע עבודות שיפוץ בניין אודם במתחם המכללה (להלן: "המכרז"). [במקרה של תאגיד] הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____, (להלן – "הגוף") בו הנני משמש/ת _____ [למלא תפקיד], לצורך הגשת הצעה במכרז. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף. בתצהירי זה משמעות המונחים "בעל זיקה", "עבירה", "הורשע" ו-"תושב ישראל" כהגדרתם בסעיף 1 ו-2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

הגוף הינו "תושב ישראל".

עד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הגוף ו"בעל הזיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991;

או

עד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז הגוף ו"בעל הזיקה" אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002, לפי אחד או יותר מהחוקים הבאים: חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) תשנ"א-1991 אך ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

[שם וחתימה]

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

מס' רישיון

חתימה וחתימת

שם

תאריך

עמוד 2 מתוך 15

חתימת המציע:

מסמך א'-4 תצהיר שמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז מס' _____, נושא במשרת _____ של המציע _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה לצורך הגשת הצעה במכרז פומבי מספר 1015 של המכללה האקדמית חמדת בנוגע לביצוע עבודות שיפוץ בניין אודם במתחם המכללה (להלן: "המכרז").
2. המציע במכרז מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתו במכרז ככל שיוגדר כזוכה במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידו בעבודות נשוא המכרז, את האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן וכל חוק נוסף שיחול מעת לעת, לרבות הסכמים קיבוציים וצווי הרחבה החלים על העובדים אשר יועסקו על ידי המציע בעקבות זכייתו במכרז ככל שיוגדר כזוכה במכרז:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1951	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1996	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשנ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1988	חוק שיוויון הזדמנויות בעבודה תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה
1994	חוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד
2001	חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד המאשר את הצהרת המציע בדבר עמידתו של המציע בחוקים לעיל.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

עמוד 3 מתוך 15

חתימת המציע: _____

מסמך א'-5 הצהרה על היעדר הרשעות שיש עימן קלון

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה [נוסח חדש].
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

1. אני הח"מ, _____, בעל ת.ז מס' _____, נושא במשרת _____ אצל המציע _____ (להלן "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:
2. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי מס' 1015 של המכללה האקדמית חמדת, **לביצוע עבודות שיפוץ בניין אודם במתחם המכללה.**
3. המציע וכל בעל שליטה בו נעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד'.
4. הנני מצהיר כי זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד המשמש כעו"ד של המציע _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני ה"ה _____ ת.ז _____ ולאחר שזיהיתיו על פי תעודת הזהות שהציג בפני, חתם על תצהיר זה בפני.

תאריך: _____

חתימה: _____

מסמך א'-6 תצהיר המציע

דף מידע על המציע, פירוט העבודות שביצע המציע, ממליצים

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ נושא במשרת _____ במציע, מצהיר בזה כדלקמן:

א. פרטי המציע:

שם המציע:	1.
ת.ז. / ח.פ.:	2.
כתובת:	3.
טלפון:	4.
פקס:	5.
דוא"ל:	6.
שם איש הקשר*:	7.
טלפון נייד של איש הקשר:	8.

* כל מידע שיימסר לאיש הקשר, ייחשב כנמסר כדין למציע.

ב.

יש לצרף המלצות של שלושה פרויקטים לפחות של עבודות שיפוץ בהיקף של לפחות שלושה מיליון ₪ לכל פרויקט, ובסוג העבודות נשוא מכרז זה, כאשר כל הפרויקטים כאמור בוצעו והושלמו על ידי המציע החל משנת 2019 ואילך. ניתן לצרף המלצות נוספות, כאשר צירוף המלצות נוספות יכול להשפיע על ניקוד ההצעה מבחינת מרכיב האיכות ובהתאם לשיקול דעת ועדת המכרזים של המכללה.

מס'	פירוט העבודה ומרכיביה	כתובת מלאה של האתר בו בוצעה העבודה	היקף כספי של העבודה	תאריך התחלת העבודה	תאריך סיום העבודה	שם מזמין העבודה וכתובתו	שם הממליץ, תפקידו ומס' טלפון
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

הערה: אם המקום בטבלה זו אינו מספיק, ניתן להוסיף עמודות נוספות על פי דרישות הטבלה לעיל.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, המשמש כעו"ד של המציע _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני ה"ה _____ ת.ז. _____ מטעם המציע, ולאחר שזיהיתיו על פי תעודת הזהות שהציג בפני, והזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק עם לא יעשה כן, חתם על תצהיר זה בפני.

עמוד 6 מתוך 15

חתימת המציע: _____

מסמך א'-7 נוסח אישור רו"ח

לכבוד
המכללה האקדמית חמדת

הנדון: אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי לשנים 2019-2023

אני הח"מ, רו"ח _____ מ _____ המבקר את
ש.מ.ס.פ. ע.מ.ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת כי:

1. למציע מחזור שנתי מפעילות עסקית בתחום עבודות בנייה ושיפוץ בכל אחת מהשנים 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, ובהיקף כספי שנתי שלא פחת מסך של 7,000,000 ₪ (שבעה מיליון ₪) לשנה לא כולל מע"מ.
2. לבקשת המציע וכרואה החשבון שלו, ביקרנו את הנתונים בסעיף 1 לעיל שנמסרו על ידי המציע בדבר מחזור השנתי בפעילותו העסקית בתחום עבודות פיתוח בכל אחת מהשנים לעיל לא כולל מע"מ.
3. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת, במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה לעיל הצגה מטעה באופן מהותי. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

חתימה וחותמת

תאריך

שם רו"ח

מסמך א'-8 טופס הצעת המציע

תאריך: _____

לכבוד
המכללה האקדמית חמדת

א.ג.נ.,

אני הח"מ _____ מס' ח.פ./ח.צ./ת.ז. _____ (להלן: "המציע")
מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

- הנני/נו מצהיר/ים ומתחייב/ים כי קראתי/נו והבנתי/נו את כל פרטי מכרז פומבי מספר 1015 של המכללה האקדמית חמדת לצורך ביצוע **עבודות שיפוץ בניין אודם במתחם המכללה** בהתאם למוסכם בתנאי המכרז (להלן: "המכרז"), לרבות את ההוראות והתנאים כללים למשתתפים במכרז, את נספחי המכרז, את נוסח החוזה, המפרט הטכני, כתב כמויות-האומדן והתוכניות, ועיינתי/נו בכל התוכניות, כתב הכמויות-האומדן, המפרט הטכני וביתר מסמכי המכרז. כמו כן סיירתי/נו באתר העבודה (בניין אודם וסביבתו) וכי תנאי המכרז, תנאי העבודה, המקום המיועד לביצוע העבודות ותנאיו, התמורה ודרך תשלומה, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה ידועים ומוכרים לי/לנו, ואני/ו מסכים/מים להם ובהתאם לכך קבעתי/נו את הצעתי/נו.
- הנני/ו מצהיר/ים כי אנו עומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז כמפורט במסמך ההוראות והתנאים כלליים למשתתפים במכרז.
- הנני/ו מצהיר/ים בזה כי הבנתי/נו את השיטה שלפיה הוכן המכרז וכי לאחר שסיירתי/נו וראיתי/נו את שטח ומקום העבודה ותנאי הגישה אליו וכן, את כל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה וביצועה וכל אלה ידועים ומוכרים לי/נו ובהתאם לזה ביססתי/נו את הצעתי/נו, לא אציג/נציג תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כלשהי של תנאי המכרז על מסמכיו, ואני/נו מוותר/ים בזה מראש על טענות כאלו.
- כמו כן אני/ו מצהיר/ים כי אני/נו קבלן מוכר ורשום על ידי רשם הקבלנים וזאת, בהתאם לסיווג הנדרש בתנאי הסף המפורטים במסמך ההוראות והתנאים הכללים למשתתפים במכרז.
- הנני/ו מצהיר/ים, מסכים/ים ומתחייב/ים כדלקמן: -:
 - הנני/נו בעל הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון והאיתנות הפיננסית, גם מבחינת יכולת מקצועית ואמצעים ובהתאם לכל מסמכי המכרז.
 - ברשותי/נו או בכוחותי/נו להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז לרבות מכונות וכלי עבודה.
 - העובדים אשר יבצעו את העבודות נשוא המכרז יהיו אזרחי או בעלי אישור עבודה במדינת ישראל.
 - הנני/נו מסוגל/ים, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, לרבות עמידה בלוח הזמנים של הפרויקט ובמועד התחילה והסיום שנקבע לביצוע העבודות וכמפורט במסמכי המכרז.

- ה. לעמוד בכל התנאים הנדרשים ע"פ כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז .
- ו. הנני/נו מתחייב/ים לבצע את העבודות נשוא המכרז עבור המכללה בהתאם למפרט הטכני, התוכניות וכתב הכמויות אשר צורפו למסמכי המכרז, ובהתאם למפורט בהסכם על נספחיו אשר צורף גם כן למסמכי המכרז.
- ז. הנני/נו מתחייב/ים למלא אחר כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים במכרז, בהסכם ובכל מסמכי המכרז האחרים.
- ח. הנני/נו מצהיר/ים ומסכים/מים, כי נחתום על חוזה המצ"ב למסמכי המכרז וכן, ונמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים מאתנו כמפורט בהוראות למשתתפים במכרז וזאת, בתוך 7 ימים מיום שיוודע לי/נו על זכיית/ינו במכרז (ככל שהצעתנו תוגדר כהצעה הזוכה במכרז). היה ולא א/נעשה כן, תהיה המכללה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לה על-ידי/נו (ערבות המכרז) בכפוף להודעה מראש ובכתב של 7 ימים, ומבלי להוכיח כל נזק או חסרון כיס מכל מין וסוג אשר ייגרם למכללה כתוצאה מאי עמידת/נו בתנאי המכרז.
- ט. הנני/נו מצהיר/ים, כי ידוע לי/לנו שאין בעצם הגשת הצעת/ינו זו בכדי להכשירה כהצעה כשרה עפ"י דיני המכרזים, וכי כשרות הצעת/ינו זו תלויה בכך שההצעה עומדת בתנאי המכרז כפי שפורטו בהוראות ותנאים כללים למשתתפים במכרז, לרבות עמידה מלאה בכל תנאי הסף הקבועים בהוראות כאמור.
- י. הנני/נו מצהיר/ים כי ידוע לי/לנו, שהמכללה תהיה רשאית בכל שלב לקבל החלטה על ביטול המכרז ו/או ביטול ההתקשרות עם הזוכה ו/או דחיית ביצוע העבודות ו/או ביצוע חלקי ו/או ביצוע על בסיס לוחות זמנים שונים וזאת, מבלי שתהא לי/לנו כל תביעה או טענה מכל סוג בקשר לכך, ומבלי שתהא לי/לנו זכות לקבל פיצוי כלשהו מהמכללה בגין שימוש בזכות כאמור בסעיף זה.
6. הנני/נו מצרף/פים את מסמכי המכרז בהתאם להוראות מכרז זה חתום על ידי/נו על גבי כל עמוד .
7. ידוע לי/לנו שהתמורה בגין ביצוע העבודות הינה על פי **מדידה**.
8. הצעת/ינו תכלול את אחוז ההנחה הכולל למחיר המקסימום עבור ביצוע העבודות. ידוע לי/לנו כי מחיר המקסימום עבור ביצוע העבודות, עומד על סך של 3,514,844 ש"ח בצירוף מע"מ כדין.
9. **אני/אנו מתחייב/ים לציין אחוז הנחה למחיר המקסימום כאמור, עבור ביצוע כלל העבודות.**
10. **ידוע לי/לנו כי במידה ולא א/נציין הנחה כלשהי הגדולה מאפס, הצעת/ינו תיפסל.**

להלן הצעתי -

המכללה אקדמית חמדת
ביצוע עבודות שיפוץ בניין אודם במתחם
המכללה

% הנחה למחיר הכולל המופיע באומדן	סה"כ אומדן-מחיר המקסימום (לא כולל מע"מ)	נושא
_____ %	3,514,844.40 ₪.	שיפוץ בניין אודם במתחם המכללה
		סה"כ ההצעה ללא מע"מ (בספרות) לאחר ההנחה.
		סה"כ ההצעה לאחר ההנחה בצירוף מע"מ כדין (בספרות)
		סה"כ הצעה לאחר ההנחה כולל מע"מ במילים : _____

שם המציע: _____ חתימת וחותמת של המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, המשמש כעו"ד של המציע _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני ה"ה _____ ת.ז. _____ מטעם המציע _____ ולאחר שזיהיתיו על פי תעודת הזהות שהציג בפני, והזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק עם לא יעשה כן, חתם על טופס הצעת המציע כאמור בפני .

תאריך: _____ חתימה: _____